PRESTATIEAFSPRAKEN

Prestatieafspraken zijn een vrijwillige, maar niet vrijblijvende overeenkomst tussen drie partijen: de huurdersorganisatie, gemeente en corporatie. Een belangrijke achterliggende gedachte bij het maken van prestatieafspraken is dat samenwerking nodig is om de volkshuisvestingsdoelen te bereiken.

Uiterlijk op 1 juli van elk jaar (of een af te spreken andere datum) stuurt de corporatie haar overzicht van voorgenomen werkzaamheden aan de betrokken gemeente en huurdersorganisatie (“Het Bod”). Zij doet daarbij een uitnodiging om in overleg te gaan over prestatieafspraken (artikel 44 lid 2).

De gemeente legt haar beleid op volkshuisvesting vast in de zogenaamde **Woonvisie.**

Afgelopen maanden is in werkgroepen gesproken over de prestatieafspraken voor 2024 en 2025. Om de voortgang van de prestatieafspraken te volgen is afgesproken dat in januari besproken gaat worden op welke wijze er uitvoering gegeven gaat worden aan de prestatieafspraken.

Op afspraakniveau worden werkgroepen geformeerd die voorbereidend aan het voortgangsoverleg met elkaar werken aan de uitvoering van de afspraken. Tijdens deze bijeenkomst kunnen de verschillende partijen aangeven bij welke afspraak ze willen aansluiten middels een werkgroep en wanneer de evaluatiemomenten zijn. Enkele onderwerpen waar al een werkgroep voor gemaakt dient te worden zijn:

* Toekomstige locaties (conform afspraak)
* Verhuiscoach/doorstroming ouderen
* Wijkontwikkelplannen