

VERSLAG ALGEMENE VERGADERING

23 november 2022

1. Opening.
 - Aanwezig zijn:
 - Bestuur (Miranda via Zoom)
 - 8 huurders
 - 7 huurders volgen vergadering via Zoom
2. Mededelingen.
 - Vergadering is hybride en kan dus zowel via Zoom als in persoon bijgewoond worden
3. Verslag vorig vergadering
 - Verslag wordt ongewijzigd goedgekeurd.
4. Informatie over OppApp door Saskia Reudink
 - Saskia geeft informatie over werking van de OppApp (is app op telefoon die gebruikt gaat worden voor communicatie naar huurders). Tijdens de uitleg gaat Saskia in op enige vragen en wordt toegezegd dat andere vragen via secretaris beantwoord zullen worden.
5. Voordracht Leo Schoonmade als lid bestuur
 - Leo bij acclamatie benoemd
6. Rooster van aftreden
 - Rooster wordt goedgekeurd
7. Vertrek voorzitter
 - Arjan heeft aangegeven om persoonlijke redenen terug te treden als lid (voorzitter) bestuur. Arjan geeft korte toelichting en geeft aan wel lid van bestuur De Brug te blijven. Secretaris dankt Arjan voor zijn inzet en hoopt op verdere samenwerking vanuit De Brug
8. Nieuwe statuten **Bijlage**
 - De Wet Bestuur en Toezicht Rechtspersonen bestaat 1 juli één jaar. Die wet maakt herziening van de statuten nodig ivm het risico op hoofdelijke aansprakelijkheidsstelling van bestuursleden.
Ook was statutenaanpassing nodig ivm hybridevergadering
 - Statuten worden goedgekeurd.
9. Concept werkplan en budgetaanvraag
 - Beide stukken worden (na enige toelichting door bestuur) goedgekeurd.
10. Rondvraag
 - Enige vragen over zonnepanelen. Secretaris geeft uitleg over huidige situatie
 - Vragen over servicekosten Rondelen. Secr zal met vragensteller overleg over situatie hebben
 - Vragen over labelen panden. Secretaris geeft uitleg over huidige situatie qua overleg met Havensteder.
 - Enige vragen zullen via mail aan HRC gesteld worden.



Meidoornveld 192

2906 AH Capelle aan den IJssel

<tel:010-4516860>

Emailadres: info@huurdersraadcapelle.nl

site:www.huurdersraadcapelle.nl