

VERSLAG ALV 26-februari 2020

Aanwezig:

Wim de Bruin:(wnd vz) HRC

Roël Bout: HRC

Wim Spekman: HRC

Stephen Jingoer:

Joke van Rossen Buurtcontact Middelwatering

Cees Boonstra Buurtcontact Vivaldi

Heren Versluis en Van Lugt bc Vivaldi

Afwezig:

Arjan de Braal (ziek)

Nienke Nahuijs (Havensteder) met bericht

1.Opening;

Wegens ziekte van voorzitter Arjan de Braal neemt Wim de Bruin de honneurs waar.

.Mededelingen:

Terecht merkt Wim de Bruin op,dat de opkomst van deze vergadering zeer tegenvalt!

3.Vaststelling verslag vorige vergadering d.d.15-10-2019:

Er zijn geen op-en/of aanmerkingen op bovenvermeld verslag.

4.Voorstellen nieuw bestuurslid:

Wegens het ontbreken van de gevraagde en benodigde papieren zoals een Bereidverklaring en een CV kan Stephen op datum van deze vergadering nog niet benoemd worden als bestuurslid van de HRC. Wim de Bruin zegt dat Stephen Jingoer als aspirant-lid bestuur zal functioneren tot voordracht benoeming in eerstvolgende algemene vergadering. Dan zullen korte CV en bereidverklaring gepresenteerd worden.

5.Bestuurszaken:

Jaarverslag 2019 wordt met algemene stemmen goedgekeurd met dank aan de secretaris .

(**Bijlage jaarverslag** op de site van de Huurdersraad Capelle aan den IJssel)verder te noemen HRC.

Jaarrekening 2019 wordt met algemene stemmen goedgekeurd met dank aan de penningmeester Arjan De Braal.

(**Bijlage jaarrekening** op de site van de HRC)

Verslag kascommissie:wordt met algemene stemmen goedgekeurd met decharge aan de penningmeester Arjan de Braal,die per heden d.d.26-02-2020 wordt opgevolgd door Wim Spekman als nieuwe penningmeester.

(**Bijlage verslag kascommissie** op de site van de HRC)

Vergaderschema 2020:

(**Bijlage** op de site van de HRC)

Rooster van aftreden. Vergadering stemt in met herbenoeming Roël Bout.

(**Bijlage** op de site van de HRC)

Werkplan 2020:

(**Bijlage** op de site van de HRC)

Secretaris geeft een uitgebreide toelichting op het werkplan 2020

De HRC is reeds actief bezig en heeft acties ondernomen ten aanzien van **Duurzaamheid en Energie**. De eerste oriënterende afspraken zijn reeds gemaakt en krijgen vervolg met Havensteder (Duurzaamheid/Maria Kluijtenaar) i.z.Groene Daken/Gevels/Tuinen etc.etc.) (vervolg blad 2)

Energie:

De HRC heeft ook reeds oriënterende afspraken gemaakt met Sheri Isidora(Energieadviseur Stadsontwikkeling Gem.Capelle a/d IJssel /Susan Mannes van de Gemeente Capelle aan den IJssel/Arnold van de Ham van Havensteder en Dick Biesta ECC voor wat betreft .Energiecoaches,doelstellingen/planningen etc.etc..

HRC is voornemens meer dan voorheen contacten te leggen met de huurders van Havensteder Capelle aan den IJssel. O.a. door het bijwonen van vergaderingen WOP (Wijk Overleg Plan),

Ook de naamsbekendheid van de HRC richting Gemeente Capelle aan den IJssel is in gang gezet. Met diverse fracties van politieke partijen zijn reeds gesprekken

6.Samenwerkingsafspraken:

Joke van Rossen had enige opmerkingen inzake isolatiewerkzaamheden Purschuim etc.

Wim de Bruin antwoordde,dat hij op dit moment eerst de reacties van alle belanghebbende in deze zaak wil ontvangen,voordat de HRC verdere acties kan ondernemen. Verder merkte Joke van Rossen op,dat de HRC zich meer richting huurders moet profileren. Wim de Bruin antwoorde dat dit reeds in gang was gezet en haalde als voorbeeld aan het bijwonen door de HRC van de bijeenkomst de Florabuurt. .Inmiddels is de HRC deelnemer geworden van de buurtcoalitie Florabuurt.

Stand van zaken De Brug: Door afwezigheid van Arjan de Braal nog geen terugkoppeling ontvangen.

Rondvraag: Geen verdere vragen voor de rondvraag ontvangen.