



H U U R D E R S R A A D C A P E L L E A A N D E N I J S S E L

JAARVERSLAG 2019

Bestuur

In 2018 bestond het bestuur uit zes mannelijke leden. De bestuursleden zijn naast hun werk voor de HRC ook nog actief voor huurdersverenigingen en commissies en andere maatschappelijke organisaties.

Cor Kievid	Voorzitter tot 15 oktober 2019 Teruggetreden
Wim de Bruin	secretaris
Arjan de Braal	Penningmeester/Per 15 oktober voorzitter
Roël Bout	contact huurders
Vijay Kisoensingh	Bestuurslid Afgetreden per 3 juli 2019
Wim Spekman	Bestuurslid per 3 juli 2019

In 2019 zijn er twee bestuursleden teruggetreden. Vijay Kisoensingh wegens drukke werkzaamheden, Cor Kievid i.v.m zijn gezondheid.

DE ALV van 15 oktober benoemde Arjan de Braal tot voorzitter. Tot 1 januari 2020 combineert hij dit met het penningmeesterschap.

In juli is Wim Spekman tot het bestuur toegetreden. Het ligt in de bedoeling dat hij per 2020 (nieuwe boekjaar) het penningmeesterschap van Arjan overneemt.

Bestuur hoopt in 2020 verdere aanvulling te vinden. Hierover worden op dit moment gesprekken gevoerd.

In afwachting hiervan is het nieuwe werkschema bestuur nog niet vastgesteld.

In 2019 vergaderde het bestuur 8 maal.

Aan de orde kwamen o.a.:

- Klankbordgroepen
Purmerhoek Namens HRC zit Roël (tevens vz BC) in deze groep.
-De notulen van de klankbordgroep worden regelmatig in het bestuur besproken.
-Energiebesparend advies Woonbond behandeld.
Hoven Namens HRC zit Cor Kievid in deze werkgroep. De groep lijkt dit jaar niet bijeen te zijn gekomen. Cor heeft verschillende keren met de betreffende woonconsulent hier contact over gehad.
- Wijkuitvoeringsplan (WUP). ER was door HRC een actief schema opgesteld om bewoners hierbij te betrekken. Havensteder zag dit om organisatorische redenen niet zitten. Is dus niet doorgegaan.
- De Brug. Vertegenwoordigers in bestuur De Brug hielden de HRC op de hoogte van wat in De Brug aan de orde kwam en besproken was.

Bezoek adres: Meidoornveld 192 Telefoon:010-451 68 60

Postbus 795 2900 AT Capelle aan den IJssel

Email:info@huurdersraadcapelleaandenijssel.nl Site <http://www.huurdersraadcapelleaandenijssel.nl>



H U U R D E R S R A A D C A P E L L E A A N D E N I J S S E L

- Samenwerkingsafspraken (SWA), In de wet participatieafspraken genoemd. Dit onderwerp (vast agendapunt) werd gebruikt om:
 - bestaande SWA te volgen en te evalueren
 - de SWA 2020-2021 voor te bereiden.
 - externe ondersteuning te regelen
 - Woonvisie gemeente besproken
 - Ondersteuning door Atrivé
 - Op 12 december zijn de Samenwerkingsafspraken door de 3 partijen getekend
- Contact HRC met vertegenwoordiger Havensteder bij de Verenigingen van eigenaren. Om de belangen van de huurders in deze (gemengde) complexen goed te kunnen behartigen is regelmatige terugkoppeling met deze vertegenwoordiger essentieel.
- Contact Havensteder
 - Uitleg over plannen Rivium
 - Op 15 april halfjaarlijks overleg met leiding Kantoor Fluiterlaan. O.a. gesproken over:
 - Bod Havensteder op Woonvisie besproken
 - Participatiebevordering
 - Omgang met klankbordgroepen
 - Betaalbaarheid
 - Voortgang WUP
 - 16 september halfjaarlijks overleg
 - Voortgang gesprekken over Samenwerkingsafspraken
 - Informatie over WUPavond op 29 oktober.
 - Betaalbaarheid. Notitie hierover wordt binnenkort ter bespreking ingediend.
 - Havensteder aangesproken over aanbiedingsbrief huurverhoging. Bij groepen huurders niet volgens wettelijke termijn aangeboden.
- Site. Regelmatig besproken en aangepast.
- Werkwijze HRC. Aan de hand van notitie voorzitter wordt strategie voor 2020 besproken. Focus blijft gericht op participatie.
- Duurzaamheid. In 2020 punt van aandacht. HRC zal weer deel gaan uitmaken van werkgroep inzet Energiecoaches. Ook zal in 2020 met Havensteder gesproken over Groene daken en ZelfAangebrachteVoorzieningen mbt zonnepanelen.