



H U U R D E R S R A A D C A P E L L E A A N D E N I J S S E L

Verslag vergadering Havensteder-Huurdersraad 3 juli 2017

Locatie: Meidoornveld

Aanvang 19.30 uur

Aanwezig:

Teamleiders Havensteder

Bestuur Huurdersraad.

1. –Opening
Aan de agenda worden toegevoegd de punten
7A Norma
7B Communicatie Havensteder
7C Inpikgroen
2. -Nieuwe organisatie Fluitenlaan
 - Havensteder heeft de functie ~~woon~~manager opgeheven. Hans Wielaardt gaat per 1 juli bij Havensteder andere functie vervullen. Zijn taak wordt gedeeltelijk overgenomen door de teamleiders. Er komt een functionaris bij vooral verbindende functie tussen gebied en externen.
3. -Afrekening servicekosten/verwarmingskosten. Stand van zaken
 - Afrekening servicekosten is (mn in gebied Zuid) nog niet helemaal gereed. Korte discussie over (welke?) stukken die naar HV dan wel BC gestuurd moeten worden. Ook is de brief over de afrekening van de kosten niet altijd goed geformuleerd. Huurdersraad adviseert dat daar waar de termijn van 1 juli niet gehaald wordt, de bewoners per brief geïnformeerd moeten worden.
4. -Hoven 2 Stand van zaken
 - Financiële kant is nu geregeld. Nu gaan de marktpartijen benaderd worden voor offertes. Gezocht wordt naar locaties (Fascinatio/Blinkert zijn in beeld) voor sociale woningbouw.
5. -Huisvesting statushouders.
 - Gewenning leidt tot enige problemen. De begeleiding is niet altijd optimaal.
6. -ALV van 20 september over duurzaamheid.
 - Er wordt enige informatie gedeeld over opzet bijeenkomst.
7. –Wat verder ter tafel komt
 - A. Schimmel in woning is aangepakt door Havensteder. Havensteder wordt geadviseerd betreffende TV-programma te informeren over vervolg.

Bezoek adres: Meidoornveld 192 Telefoon:010-451 68 60

Postbus 795 2900 AT Capelle aan den IJssel

Email:info@huurdersraadcapelleaandenijssel.nl Site <http://www.huurdersraadcapelleaandenijssel.nl>



H U U R D E R S R A A D C A P E L L E A A N D E N I J S S E L

- B. Communicatie. Enige opmerkingen over efficiëntie van communicatie
 - C. Rivka geeft enige informatie over afhandeling inpikgroen. Moet in 2019 klaar zijn.
 - Havensteder heeft Koersplan gepubliceerd.
 - Gevraagd wordt naar brandveiligheid (gezien Londen). Havensteder laat onderzoek doen.
8. Sluiting