



Verslag ALV 23 februari 2016
AANVANG 20.00 UUR
LOCATIE FLUITERLAAN

Bestuur Cor Kievid, voorzitter

Wim de Bruin, secretaris

Arjan de Braal, penningmeester

Steve Fok, bestuurslid

Roël Bout, bestuurslid

Afwezig: Peter Krijt,

Aanwezige Hv/BC: 't Slot, Purmerhoek, De Vogel, Roek&Buizerd

Afwezig met bericht: Bermensteijn

1. Opening.
Voorzitter heet Hans Wielaard, manager wonen Havensteder welkom.
2. Mededelingen.
De jaarvergadering van De Brug wordt op 6 april gehouden in Engels, rotterdam. Aanvang 19.30 uur. Aanmelding via site De Brug.
3. Vaststellen verslag vorige vergadering.
Vraag over omgaan met statushouders wordt bevestigend beantwoord
Participatiepand Purmerhoek is woning geworden
Verslag ongewijzigd vastgesteld
4. Informatie aan/van de huurder.
Vraag over WOZ waarde wordt toegelicht door manager Wonen.
Secretaris geeft toelichting op buurtcontacten.
5. Informatie van en aan Havensteder.
Hans Wielaard licht nogmaals het wijkbeheer toe. Nieuwe huurders krijgen in de huur wijkbeheer opgenomen. Nog overleg met De Diepen over wijkbeheer.
In Purmerhoek 167 wordt, ingaande 1 maart, 1x per week een spreekuur gehouden ism stadsmarinier en Buurtkracht. Dit om de sociale cohesie in De Hoeken te verbeteren.
Het is niet mogelijk de servicekosten en de verwarmingskosten in 1 keer af te rekenen. Wel zal Havensteder er naar streven de afrekening warmtekosten in 2016 te realiseren.
Havensteder Fluiterslaan is bezig met wijkversies. Wil hier graag met bestuur van Huurdersraad over spreken. Secretaris maakt afspraak met manager wonen. Geprobeerd wordt de themabijeenkomst van 25 mei in dit teken te plaatsen.
Er wordt een vraag gesteld over benadering bewoners ivm asbest. Manager zegt toe de gang van zaken na te gaan.
6. Bestuurszaken.
 - Rooster van aftreden
Rooster wordt (inclusief herbenoeming vz en secr) goedgekeurd.
 - Jaarrekening en verslag kascontrolecommissie
Commissie rapporteert dat de boeken in orde zijn bevonden. Jaarrekening wordt vervolgens goedgekeurd.



- Opvolging in kascontrolecommissie nog niet gevonden. Bestuur zoekt verder.
 - Jaarplan 2016
Jaarplan wordt goedgekeurd.
 - Datumschema 2016. Aandacht voor themabijeenkomsten.
Vergadering stemt in met schema vwb de ALV. Stemt ook in met de opzet van themabijeenkomsten. Vergadering heeft geen suggesties voor invulling.
 - Wijziging statuten en huishoudelijk reglement. Vergadering gaat akkoord. Bestuur handelt verder af.
7. Stand van zaken De Brug.
- Jaarvergadering De Brug op is in Engels op 6 april. Aanvang 19.30 uur. Aanmelding via site De Brug.
8. Rondvraag
- Nieuwsbrief HRC vraagt om kopij